

Balanco Patrimonial

ATIVO		PASSIVO	
Especificação	Exercício Atual	Especificação	Exercício Atual
ATIVO CIRCULANTE	16.070.949,35	PASSIVO CIRCULANTE	1.897.567,86
DISPONÍVEL	15.636.432,56	OBRIGACOES TRABALHISTAS, PREVIDENCIARIAS E ASSISTENCIAIS A PAGAR A CURTO PRAZO	1.942.518,87
CREDITOS A CURTO PRAZO	4.588,89	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	0,00
DEMAIS CREDITOS E VALORES A CURTO PRAZO	429.927,90	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR A CURTO PRAZO	39.694,79
	0,00	PROVISOES A CURTO PRAZO	84.645,80
ATIVO NAO-CIRCULANTE	78.971.297,29	PASSIVO NAO-CIRCULANTE	0,00
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	68.612.547,71	OBRIGACOES TRABALHISTAS, PREVIDENCIARIAS E ASSISTENCIAIS A PAGAR A LONGO PRAZO	0,00
CREDITOS A LONGO PRAZO	68.605.296,76	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	0,00
CREDITOS TRIBUTARIOS A RECEBER	28,57	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	0,00
DIVIDA ATIVA TRIBUTARIA	68.605.268,19	OBRIGACOES FISCAIS A LONGO PRAZO	0,00
DEMAIS CREDITOS E VALORES A LONGO PRAZO	6.015,16	PROVISOES A LONGO PRAZO	0,00
ESTOQUES	719,95	DEMAIS OBRIGACOES A LONGO PRAZO	0,00
VARIACOES PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	515,84	RESULTADO DIFERIDO	0,00
IMOBILIZADO	10.340.228,58		0,00
BENS MOVEIS	2.353.672,07		0,00
BENS IMOVEIS	8.920.414,32		0,00
(-) DEPRECIACAO, EXAUSTAO E AMORTIZACAO ACUMULADAS	933.857,81		0,00
INTANGIVEL	18.521,00		0,00
SOFTWARES	15.850,00		0,00
MARCAS, DIREITOS E PATENTES INDUSTRIAIS	2.671,00		0,00
		TOTAL DO PASSIVO	1.897.567,86

		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
		Especificação	Exercício Atual
		Patrimônio Social e Capital Social	19.924.380,29
		Ajuste de avaliação Patrimonial	0,00
		Demais Reservas	0,00
		Resultados Acumulados	73.220.298,49
		TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	93.144.678,78
TOTAL	95.042.246,64	TOTAL	95.042.246,64
ATIVO FINANCEIRO	16.057.658,71	PASSIVO FINANCEIRO	16.964.055,42
ATIVO PERMANENTE	78.984.587,93	PASSIVO PERMANENTE	0,00
SALDO PATRIMONIAL			78.078.191,22

Compensações

ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual
Saldo do Atos Potenciais Ativos		Saldo do Atos Potenciais Passivos	
Execução de Garantias e Contragarantias Recebidas	0,00	Execução de Garantias e Contragarantias Concedidas	0,00
Execução de Direitos Conveniados	0,00	Execução de Obrigações Conveniadas	0,00
Execução de Direitos Contratuais	0,00	Execução de Obrigações Contratuais	0,00
Execução de Outros Atos Potenciais do Ativo	0,00	Execução de Outros Atos Potenciais do Passivo	0,00
TOTAL	0,00	TOTAL	0,00

Quadro do Superávit/Déficit Financeiro

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Déficit Financeiro	-906.396,71	9.859.228,47

Rio de Janeiro-RJ, 30 de junho de 2025